INFORME SEMANAL

Semana Número: 2 Del: 13 de noviembre de 2023 Al: 19 de noviembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 17,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: PARQUE CENTRAL GALICIA BODEGA DE FUNZA No.5 — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	12,00%	12,00%
Valor básico de la Obra	$ 12.190.902,98	$ 12.190.902,98

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	3,00%	3,00%
Valor básico de la Obra	$ 3.047.725,74	$ 3.047.725,74

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

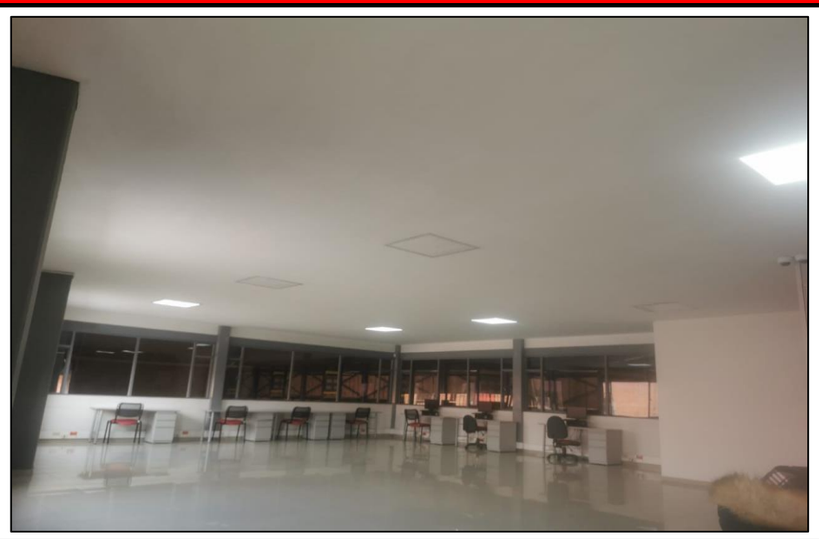
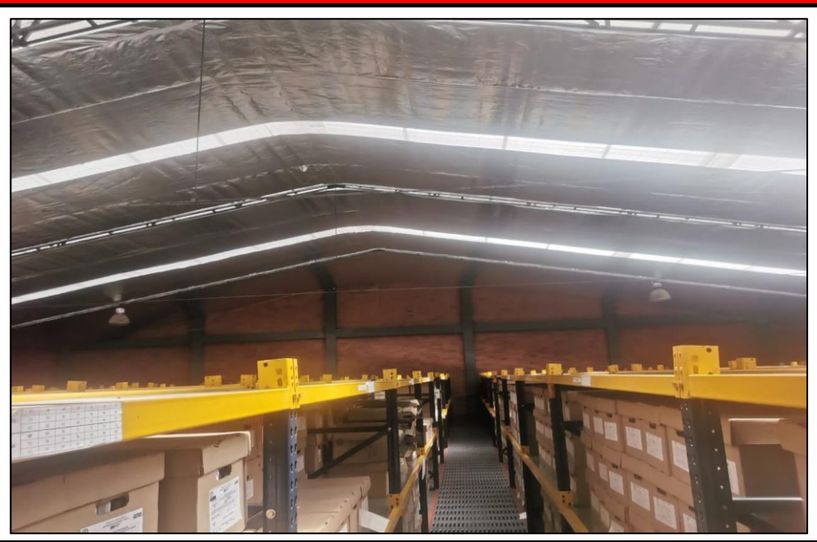
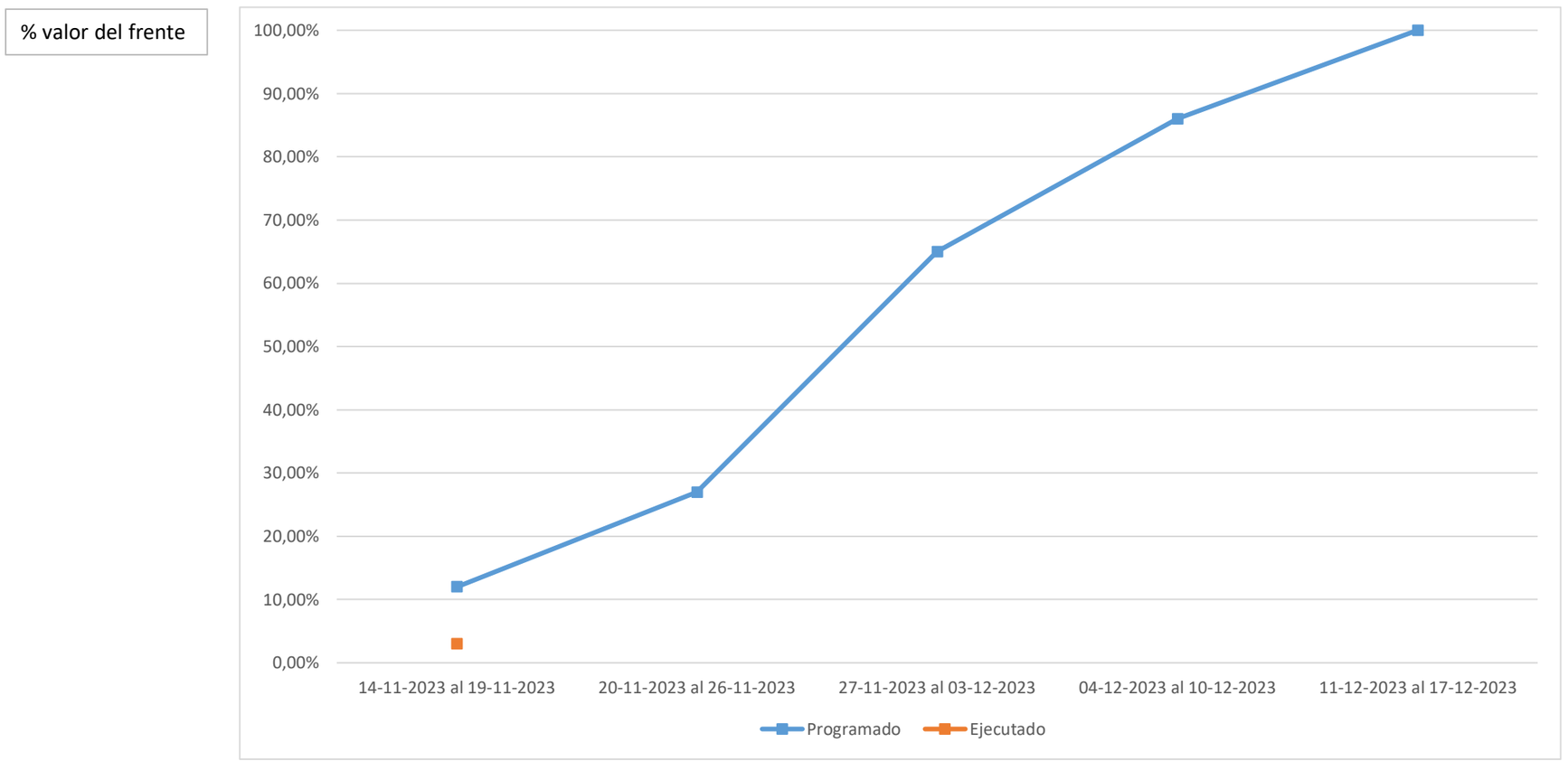


IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



Comentario: Limpieza de caja de inspección existente que estaba colmatada por cantidad de sedimentos.



Comentario: Caja de inspección limpia una vez retirados los escombros acumulados en el fondo.



Comentario: Aposamientos de agua en el frente del predio y problemas de evacuación.



Comentario: Sanitario retirado para la construcción de la poceta de lavado.



Comentario: Desplazamiento del punto hidráulico para la poceta proyectada.



Comentario: Construcción de muro que conforma la poceta proyectada.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
El frente presenta un leve atraso, ya que el contratista de obra no pudo contar durante el periodo con la sonda eléctrica que permitiera realizar la inspección en la totalidad del sistema e identificar realmente los inconvenientes identificados en el sistema de evacuación de las aguas residuales, provenientes de las baterías sanitarias.	Firma Nombre: Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS